



Exposé

Daum & Partner

Immobilien

Bestandsimmobilien

Grundstücke • Neubauten • Verwaltung

Bahnhofstraße 19
07381 Pößneck

Ansprechpartner:
Gunnar Daum

Tel./Fax: +49 (0)3647 414648
E-Mail: gunnardaum@aol.com

Dachgeschoss-Eigentumswohnung



Objektadresse:
Topfmarkt 5
07806 Neustadt/Orla

Objektbeschreibung – Übersicht

Grundstücksgröße	315 m ²
Wohnfläche gesamt	43 m ²
Baujahr	1996
Etagen	1
Anzahl Wohnungen	1

Kaufpreis	VB 22.000,00 €
Provision	4 % (zzgl. 19 % MwSt.)
vermietet	1
Mieteinnahmen	2.400,00 € p.a.

Keller	teilunterkellert, kein Mieterkeller
EG	Geschäftsräume
1. OG	Wohnung
2. OG	Wohnung
Heizung	Gas-Zentralheizung
Sanitär	innenliegendes Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss
Fenster	Holzfenster mit Thermoverglasung
Dach	Ziegeldach
Garage/Stellplatz	-

Legende

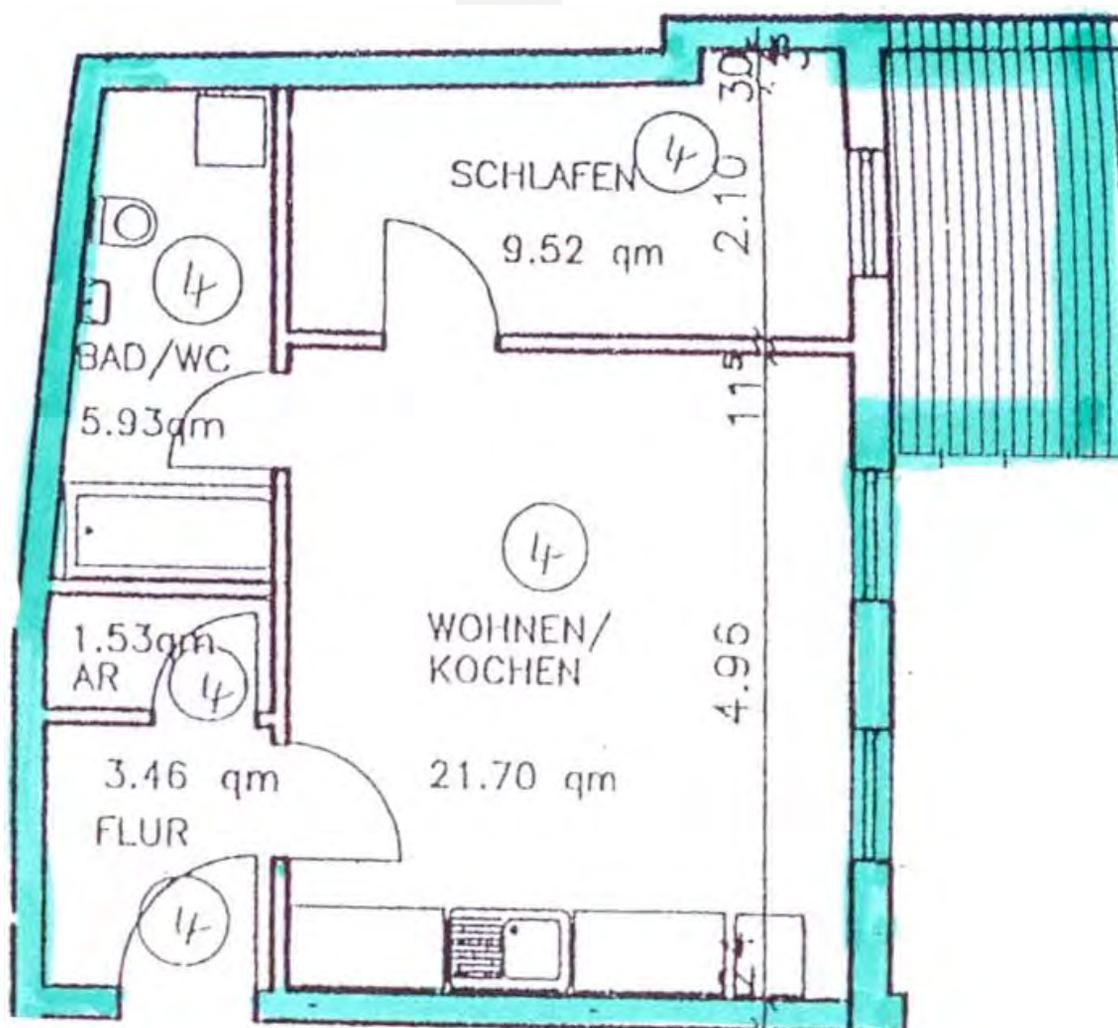
EBK = Einbauküche, OG = Obergeschoss, DG = Dachgeschoss, EG = Erdgeschoss

Beschreibung

Kleine 2-Raum-Mansardenwohnung mit offener Küche, Abstellraum und Balkon im Stadtzentrum von Neustadt/Orla.

Die Wohnung ist derzeit vermietet.

Grundriss



Legende

EBK = Einbauküche, OG = Obergeschoss, DG = Dachgeschoss, EG = Erdgeschoss



Exposé

Daum & Partner

Immobilien

Bestandsimmobilien

Grundstücke • Neubauten • Verwaltung

Bahnhofstraße 19
07381 Pößneck

Ansprechpartner:
Gunnar Daum

Tel./Fax: +49 (0)3647 414648
E-Mail: gunnardaum@aol.com

Eigentumswohnung in Pößneck



Objektadresse:

Am Mittelweg 2
07381 Pößneck

Objektbeschreibung – Übersicht

Grundstücksgröße	
Wohnfläche gesamt	ca. 34 m ²
Baujahr	1994
Etagen	1
Anzahl Wohnungen	1

Kaufpreis	VB 25.500,00 €
Provision	4 % (zzgl. 19 % MwSt.)

Keller	Separater Mieterkeller, Fahrradkeller, Waschkeller, Trockenraum
--------	---

Heizung	Gas-Zentralheizung
Sanitär	Bad mit Wanne
Fenster	PV-Thermoverglasung mit Rollläden
Dach	Ziegeldach
Garage/Stellplatz	1 Stellplatz

Legende

EBK = Einbauküche, OG = Obergeschoss, DG = Dachgeschoss, EG = Erdgeschoss

Beschreibung

Sehr ruhig gelegene 1-Raum-Wohnung im Erdgeschoss mit Balkon, Bad und PKW-Stellplatz.

Weitere Bilder



Legende

EBK = Einbauküche, OG = Obergeschoss, DG = Dachgeschoss, EG = Erdgeschoss

Grundriss

